



Δημόσια, ανοικτή διαβούλευση για τον σχεδιασμό της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) του Δήμου Αγίου Νικολάου

στο πλαίσιο της προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική
Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαιθρου» του
Προγράμματος ΚΡΗΤΗ 2021-2027



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Δήμος
Αγίου Νικολάου



Παρασκευή 28 Απριλίου 2023

Άγιος Νικόλαος

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ

1.

Παρουσίαση βασικών σημείων της **Πρόσκλησης της ΕΥΔ Προγράμματος «Κρήτη» 2021-2027** για την υποβολή προτάσεων Στρατηγικής ΟΧΕ – ΒΑΑ

2.

Μεθοδολογία Σχεδιασμού Στρατηγικής ΟΧΕ – ΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου

3.

Παρουσίαση βασικών χαρακτηριστικών Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης & **Πρόταση για τον καθορισμό της Περιοχής Παρέμβασης**

4.

Ενδεικτικές Προτεινόμενες Παρεμβάσεις- Έργα

5.

Επόμενα βήματα

6.

Ερωτήσεις- Ανοιχτή συζήτηση συμμετεχόντων

1.

Βασικά σημεία Πρόσκλησης : Το Ευρύτερο Πλαίσιο της Πρόσκλησης

Πρόγραμμα «Κρήτη» 2021-2027

4 αναπτυξιακοί στόχοι για Στρατηγικό Σχεδιασμό της Περιφέρειας για:

- » Ποιοτική Ανάπτυξη,
- » Ενεργός Περιβαλλοντική Διαχείριση
- » Δυναμική Κοινωνική Συνοχή
- » Αποτελεσματική Διακυβέρνηση

8 προτεραιότητες που αντιστοιχίζονται στους Στόχους της Πολιτικής Συνοχής:

- ✓ Π1 Προώθηση της Καινοτομίας και στήριξη της επιχειρηματικότητας
- ✓ Π2. Στήριξη της πράσινης ανάπτυξης και μείωση των εκπομπών του διοξειδίου του άνθρακα.
- ✓ Π3. Ενίσχυση της ενδοπεριφερειακής προσβασιμότητας
- ✓ Π4. Ενίσχυση της Κοινωνικής Δυναμικής και της Κοινωνικής Συνοχής
- ✓ Π5 Προώθηση της κοινωνικής ένταξης των ατόμων που αντιμετωπίζουν κίνδυνο φτώχειας ή κοινωνικού αποκλεισμού, συμπεριλαμβανομένων των απόρων και των παιδιών
- ✓ Π6 Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαιθρου
- ✓ Π7 & Π8: Τεχνική Βοήθεια ΕΤΠΑ, ΕΚΤ+

Πολιτική Συνοχής 2021-2027 της Ε.Ε.

Στόχος Πολιτικής: ΣΠ.5. «Μια Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες της, μέσω της προώθησης της βιώσιμης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης των αστικών, αγροτικών και παράκτιων περιοχών, καθώς και μέσω της στήριξης τοπικών πρωτοβουλιών»

Ειδικός στόχος: RSO5.1. Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές

1.**Βασικά σημεία Πρόσκλησης : Κατανομή πόρων**

Το πρόγραμμα «Κρήτη» 2021-2027 υποστηρίζει την υλοποίηση Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης μέσω ΟΧΕ, στις τέσσερις πρωτεύουσες των Περιφερειακών Ενοτήτων της Κρήτης.

- Ηράκλειο και Χανιά συνεχίζουν επικαιροποιημένες τις ΣΒΑΑ που υλοποιούν στο ΕΠ «ΚΡΗΤΗ» 2014-2020 δίνοντας έμφαση στην κλιματική αλλαγή και βιώσιμη αστική κινητικότητα.
- Ρέθυμνο και **Αγ. Νικόλαος σχεδιάζουν νέες ΣΒΑΑ**

Οι πόροι του Προγράμματος ΚΡΗΤΗ 2021-27, οι οποίοι διατίθενται για χρηματοδότηση στρατηγικών ΒΑΑ, στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 6 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη των Αστικών Κέντρων και της Υπαιθρου», ανέρχονται συνολικά σε **73.023.428 ευρώ** (Δημόσια Δαπάνη) και **συγχρηματοδοτούνται από το ΕΤΠΑ.**

Αξιοποιώντας την ευελιξία που παρέχει η δυνατότητα υπερδέσμευσης, οι Αστικές Αρχές (Ηρακλείου, Χανίων, Ρεθύμνου και Αγ. Νικολάου) δύναται να υποβάλουν Στρατηγικές Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης **συνολικού Π/Υ 94 εκ ευρώ** , με κατανομή πόρων, ως ακολούθως:

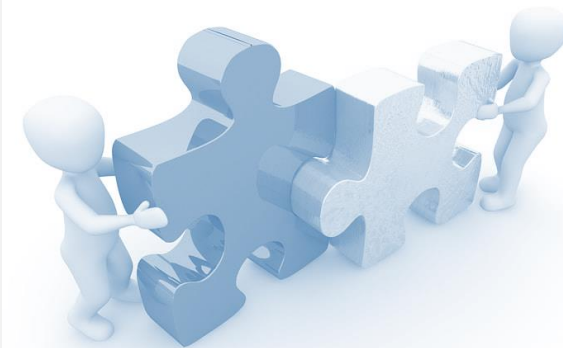
- Δ. Ηρακλείου 37 εκ. ευρώ,
- Δ. Χανίων 26 εκ. ευρώ,
- Δ. Ρεθύμνου 18 εκ. ευρώ
- Δ. Αγ. Νικολάου 13 εκ. ευρώ

Η χρηματοδότηση των δράσεων δύναται να εξασφαλιστεί από το Πρόγραμμα ΚΡΗΤΗ 2021-2027 αλλά και από άλλα χρηματοδοτικά μέσα (π.χ. Ταμείο Ανάκαμψης, Τομεακά Προγράμματα ΕΣΠΑ κλπ.).

1.

Βασικά σημεία Πρόσκλησης : Προϋποθέσεις & Περιορισμοί

- Υπεύθυνος φορέας για το σχεδιασμό και συντονισμό της ΣΒΑΑ είναι η **Αστική Αρχή** (Δήμος Αγίου Νικολάου)
- Καθορισμός οριοθετημένης **Περιοχή Παρέμβασης (ΠΠ)**
- **Διερεύνηση πραγματικών αναπτυξιακών αναγκών της περιοχής** παρέμβασης (ΠΠ) βάσει μιας αξιόπιστης χωρικής και δημογραφικής ανάλυσης στην οποία θα προσδιορίζονται:
 - Οι προκλήσεις, τα δυνατά σημεία, οι αδυναμίες και οι ευκαιρίες (και σε σχέση με την ευρύτερη περιοχή).
 - **Η μεσοπρόθεσμη/μακροπρόθεσμη στόχευση και προοπτική τουλάχιστον μέχρι το 2030.**
- **Πρόταση για μίγμα αλληλένδετων δράσεων που επιδιώκουν την επίτευξη μακροχρόνιας βελτίωσης των οικονομικών, περιβαλλοντικών, κλιματικών και δημογραφικών συνθηκών της ΠΠ, μεριμνώντας για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών προκλήσεων και της κλιματικής αλλαγής και την αύξηση της κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανθεκτικότητας λαμβάνοντας υπόψη τις αρχές της Εδαφικής Ατζέντας 2030 και της Νέας Χάρτας της Λειψίας.**
- **Συνεκτικότητα μεταξύ διαφορετικών στρατηγικών (ειδικότερα με το ΣΒΑΚ)**
- **Σύσταση ομάδας Διακυβέρνησης της Αστικής Αρχής**
- **Δημιουργία εταιρικής σχέσης:** Διασφάλιση της συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων εταιρών σε όλα τα στάδια του σχεδιασμού, του προγραμματισμού και εφαρμογής των δράσεων, καθώς και της παρακολούθησης υλοποίησης των χωρικών στρατηγικών.
- **Πολυεπίπεδη συνεργασία όλων των τοπικών συντελεστών**



1.

Βασικά σημεία Πρόσκλησης : Προϋποθέσεις & Περιορισμοί

- Εστίαση σε περιορισμένο αριθμό συμπληρωματικών παρεμβάσεων (Πεδίων Παρέμβασης). Η στρατηγική ΟΧΕ-ΒΑΑ θα πρέπει να περιλαμβάνει δράσεις από 3 διαφορετικά Πεδία Παρέμβασης.
- **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ:**
 - ✓ Εφαρμογές ΤΠΕ στον δημόσιο τομέα
 - ✓ **Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων δημόσιου τομέα**
 - ✓ **Αντιμετώπιση πλημμυρικών φαινομένων στο αστικό περιβάλλον**
 - ✓ **Αντιμετώπιση της διάβρωσης ακτών**
 - ✓ Συμπλήρωση/Αναβάθμιση δικτύων ύδρευσης
 - ✓ Υποδομές Διαχείρισης Απορριμμάτων μικρής κλίμακας
 - ✓ Αναβάθμιση / συμπλήρωση υποδομών παιδικής φροντίδας
 - ✓ **Ενίσχυση επιχειρήσεων περιοχών ΣΒΑΑ για τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης**
 - ✓ Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων περιοχών ΣΒΑΑ
 - ✓ Αναβάθμιση / συμπλήρωση υποδομών κοινωνικής μέριμνας
 - ✓ Προστασία και ανάδειξη του πολιτιστικού αποθέματος
 - ✓ **Ανάπτυξη ανθεκτικών στην κλιματική αλλαγή κοινοχρήστων χώρων περιοχών ΣΒΑΑ (πράσινες υποδομές).**
 - ✓ **Ηλεκτροκίνηση των αστικών συγκοινωνιών.**
 - ✓ **Διεύρυνση του δικτύου ποδηλατοδρόμων και προμήθεια ποδηλάτων**

- **30% των πόρων των ΣΒΑΑ θα πρέπει να κατευθυνθεί σε δράσεις που συμβάλλουν στην αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής**
- **Υποχρεωτικές κατηγορίες δράσεων**

1.

Βασικά σημεία Πρόσκλησης : Κριτήρια Αξιολόγησης της Στρατηγικής

A. Συμφωνία – Πληρότητα ως προς τους όρους και τις προϋποθέσεις της πρόσκλησης

- ✓ Ορθότητα συμπλήρωσης Έντυπου για την υποβολή της Στρατηγικής
- ✓ Εξασφάλιση του συνόλου των απαιτούμενων αποφάσεων

B. Καταλληλότητα – επαρκής τεκμηρίωση της επιλογής της περιοχής παρέμβασης (ΠΠ) και της προτεινόμενης Στρατηγικής BAA

- ✓ Σαφήνεια ως προς την χωροθέτηση και οριοθέτηση της ΠΠ
- ✓ Συμβατότητα ΠΠ ως προς τον χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό
- ✓ Επάρκεια ανάλυσης της υφιστάμενης κατάστασης, ανάλυσης SWOT

Γ. Σαφήνεια ως προς τη δομή της Στρατηγικής BAA, την ανταπόκριση στις προκλήσεις, τα προβλήματα της ΠΠ και τον ολοκληρωμένο χαρακτήρα της

- ✓ Σαφήνεια οράματος, στόχων, προτεινόμενου σχεδίου δράσης, περιεχομένου των δράσεων/ πράξεων της στρατηγικής BAA
- ✓ Συνέπεια με SWOT και συσχέτιση προτεινόμενων στόχων και αναμενόμενων αποτελεσμάτων
- ✓ Βαθμός ωριμότητας των προτεινόμενων δράσεων
- ✓ Ρεαλιστικότητα του προϋπολογισμού & του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του Σχεδίου και των προτεινόμενων δράσεων

Δ. Συμβατότητα με το Πρόγραμμα Κρήτη 2021-2027 και άλλα αναπτυξιακά σχέδια/ κείμενα αναφοράς (ΣΒΑΚ – δράσεις για το κλίμα)

- ✓ Συμβατότητα των στόχων του Σχεδίου με τους στόχους του Προγράμματος Κρήτη 2021-2027
- ✓ Συμβολή των δεικτών στην επίτευξη των Ειδικών Στόχων του Προγράμματος Κρήτη 2021-2027
- ✓ Συμβολή των πόρων που δεσμεύονται ανά Πεδίο Παρέμβασης στην ικανοποίηση των δεικτών του Προγράμματος Κρήτη 2021-2027
- ✓ Συμβατότητα με ΣΒΑΚ Δήμου
- ✓ Το 30% των πόρων των ΣΒΑΑ κατευθύνεται σε δράσεις που συμβάλλουν στην αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής

Ε. Επάρκεια της διαβούλευσης σχετικά με την εκπόνηση και την υλοποίηση της στρατηγικής

ΣΤ. Επαρκής τεκμηρίωση επικοινωνιακού σχεδίου



2.

Μεθοδολογία Σχεδιασμού Στρατηγικής ΟΧΕ – ΒΑΑ Δήμου Αγίου Νικολάου

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Οριοθέτηση Περιοχής Παρέμβασης
Ανάλυση –Διερεύνηση της ταυτότητας της περιοχή παρέμβασης
Προκλήσεις περιοχής παρέμβασης
Ανάλυση SWOT (Ισχυρά-Αδύναμα Σημεία & Ευκαιρίες-Απειλές)
Περιγραφή & Προτεραιοποίηση Αναγκών

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Όραμα –Στρατηγικοί Στόχοι
Άξονες και Ειδικοί Στόχοι Στρατηγικής
Συνέργειες με ειδικές στρατηγικές, άλλα επιχειρησιακά προγράμματα και πολιτικές στην Περιφέρεια

Εργαλεία

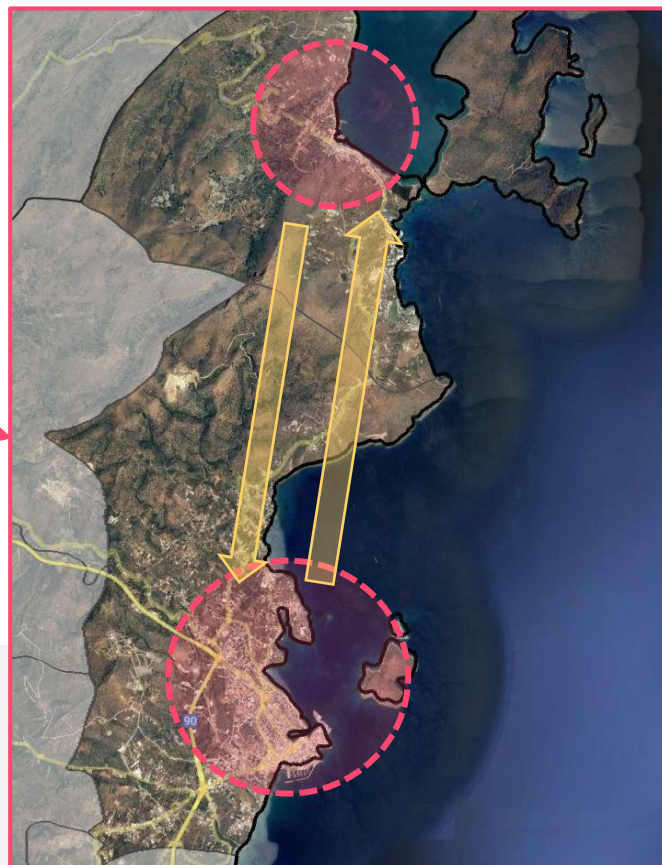
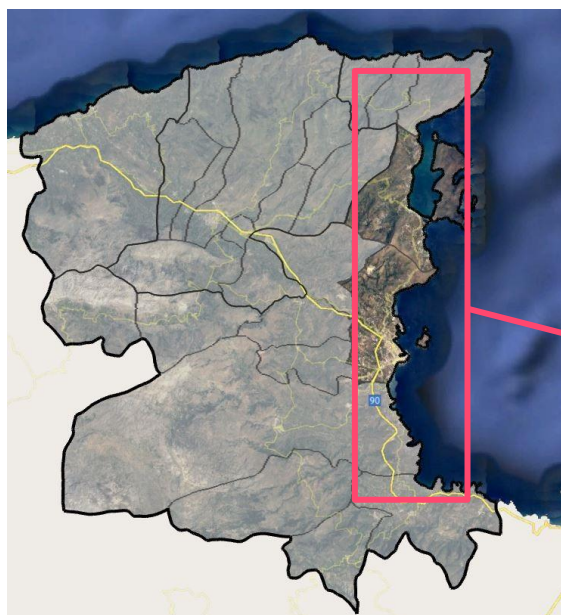
Πρωτογενής Έρευνα Πεδίου
Δευτερογενής Έρευνα (ΕΛΣΤΑΤ, Παρατηρητήριο Κοινωνικής Ένταξης, Επιμελητήρια κλπ)
Συνεργασία με υπηρεσίες & νομικά πρόσωπα του Δήμου
Διαβουλεύσεις

ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ /ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΑΞΕΩΝ

Ανάλυση/Εξειδίκευση των αξόνων των ειδικών στόχων της Στρατηγικής ΒΑΑ
Άξονας Στρατηγικής
Ειδικοί Στόχοι Στρατηγικής
Πεδία Παρέμβασης Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ»
Προβλεπόμενες Παρεμβάσεις/ Δράσεις/ Πράξεις (Έργα)
Δείκτες (Εκροών-Αποτελεσμάτων)
Χρονοπρογραμματισμός Πράξεων/Έργων
Σύστημα διακυβέρνησης/Ανάλυση Κινδύνων
Διαδικασίες διαβούλευσης
Επικοινωνιακό πλάνο

3.

Βασικά χαρακτηριστικά Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης & Πρόταση για τον καθορισμό της Περιοχής Παρέμβασης



27.785 Μόνιμοι κάτοικοι Δήμου Αγίου Νικολάου
(Απογραφή ΕΛ.ΣΤΑΤ 2021)

Αύξηση 2,63% του συνολικού πληθυσμού (2011-2021)

Άγιος Νικόλαος (Πόλη) 11.421 90% μόνιμου πληθυσμού της Δ.Κ Αγ. Νικολάου

Σχίσμα (Οικισμός) 1.730 79% μόνιμου πληθυσμού της Δ.Κ Ελούντας
(Απογραφή ΕΛ.ΣΤΑΤ 2011)

Υπολογίζεται (ότι το 51% του μόνιμου πληθυσμού του Δήμου συγκεντρώνεται στην Πόλη του Αγίου Νικολάου και του Σχίσματος Ελούντας.

Δίπολο Άγιου Νικολάου-Σχίσματος Ελούντας

Γεωγραφική εγγύτητα και λειτουργική αλληλεξάρτηση



Ροές ανθρώπινου δυναμικού
Οικονομικές Ροές
Τουριστικές ροές

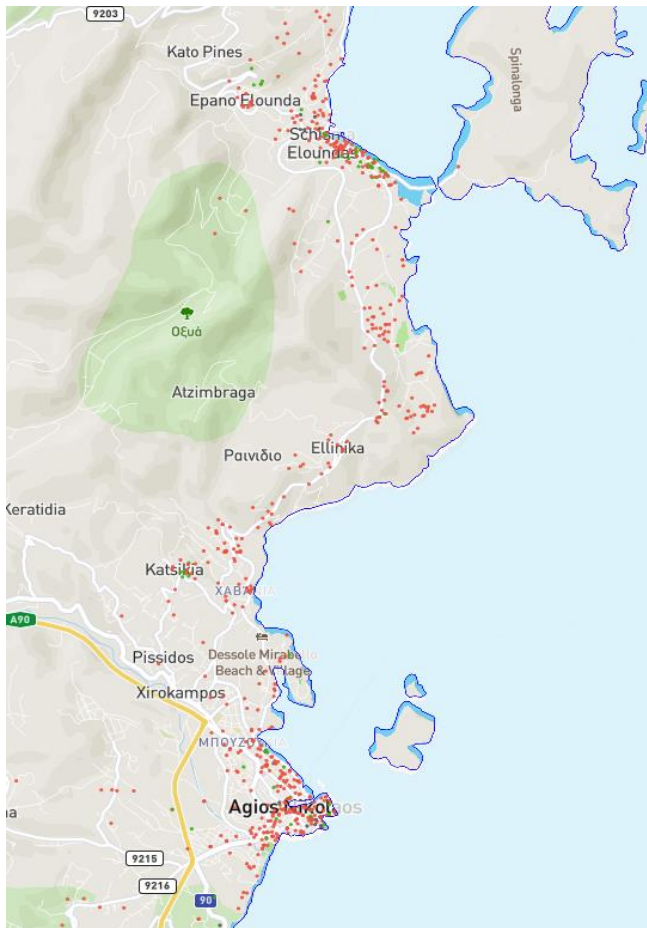


Σχέσεις συμπληρωματικότητας
Σχέσεις εξάρτησης
Σχέσεις συνεργασίας

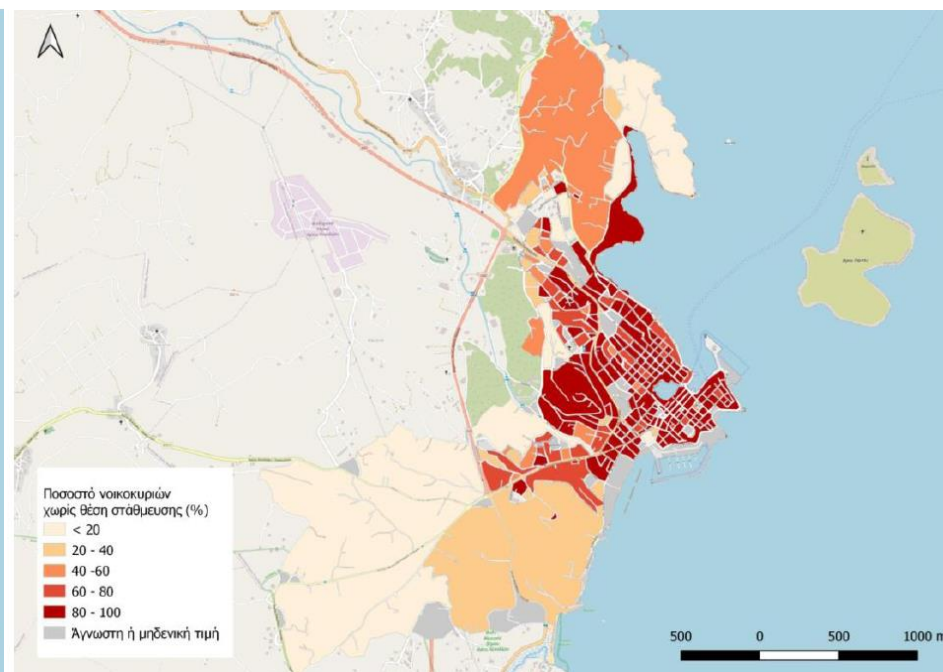


3.

Βασικά χαρακτηριστικά Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης & Πρόταση για τον καθορισμό της Περιοχής Παρέμβασης



Ποσοστό Νοικοκυριών χωρίς θέση στάθμευσης (Μελέτη ΣΦΗΟ)

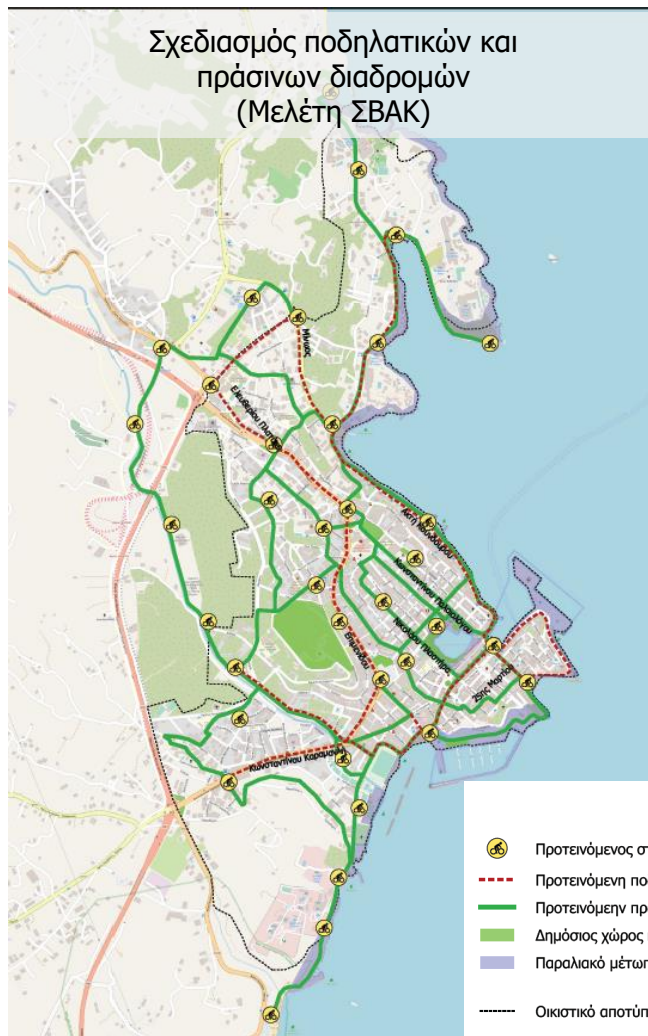


Ποσοστό Νοικοκυριών χωρίς αυτοκίνητο (Μελέτη ΣΦΗΟ)

Χωρική Κατανομή ενοικιαζόμενων κατοικιών Airbnb
<http://insideairbnb.com/crete/>

3.

Βασικά χαρακτηριστικά Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης & Πρόταση για τον καθορισμό της Περιοχής Παρέμβασης: Συνεκτικότητα μεταξύ διαφορετικών στρατηγικών



3.

Βασικά χαρακτηριστικά Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης & Πρόταση για τον καθορισμό της Περιοχής Παρέμβασης



Συνδετήρια οδός Αγίου Νικολάου Ελούντας



Διαβούλευση για τον σχεδιασμό της Στρατηγικής ΒΑΑ του Δήμου Αγίου Νικολάου

4. Προτεινόμενες Παρεμβάσεις- Έργα

Στρατηγική ΒΑΑ
Δήμου Αγίου
Νικολάου
2023-2027

Συμπληρωματικά
έργα
Στρατηγικής ΒΑΑ

Κύρια έργα
Στρατηγικής
ΒΑΑ

Προτεινόμενα Κύρια Έργα Στρατηγικής ΒΑΑ (Χρηματοδότηση Πρόγραμμα «Κρήτη» 2021-2027)

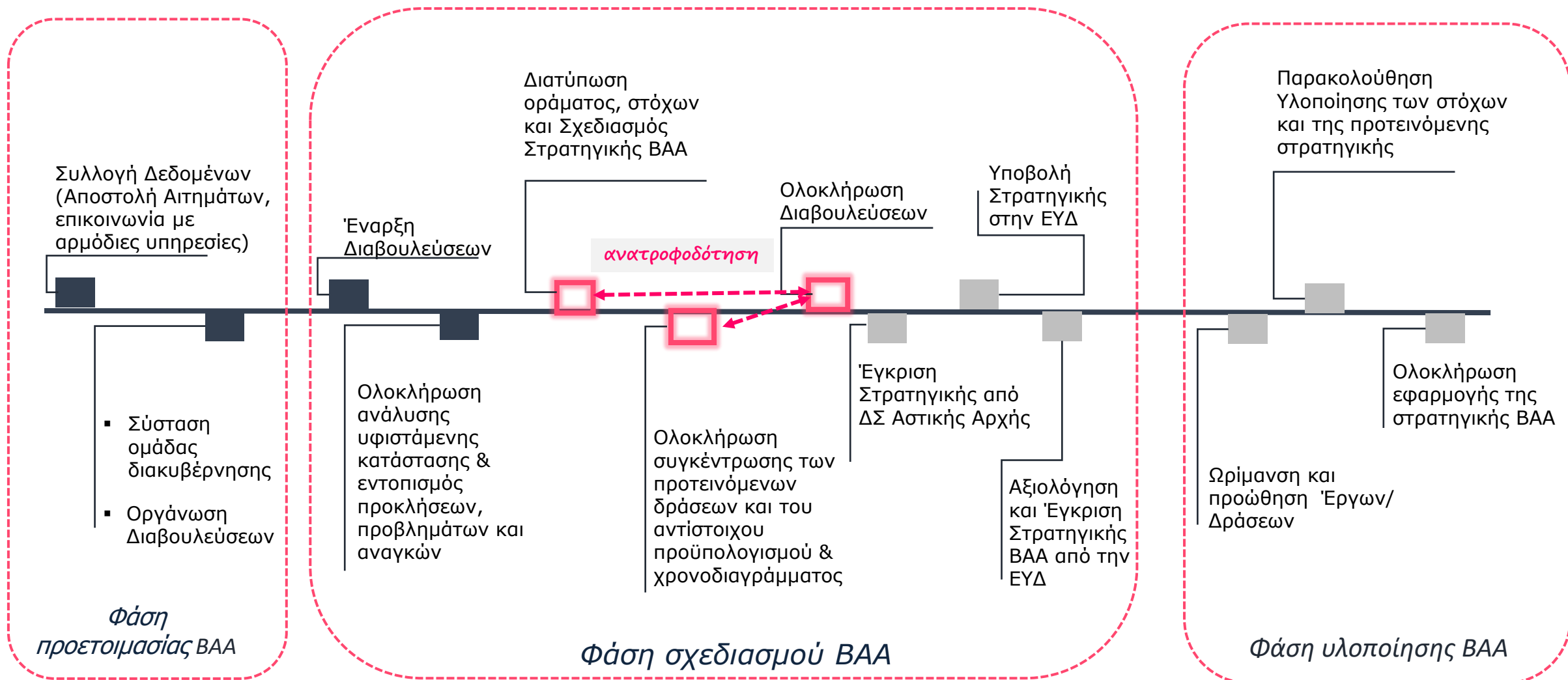
- ✓ Ανάπλαση Παραλιακής οδού Στ. Κούνδουρου
- ✓ Κατασκευή 2ου Βρεφονηπιακού Σταθμού Αγίου Νικολάου
- ✓ Διαμόρφωση -Ανάπλαση οδού Ν. Πλαστήρα και πάρκου
- ✓ Αξιοποίηση και επανάχρηση Ειρηνοδικείου και διασύνδεση του με το ιστορικό κέντρο Αγίου Νικολάου μέσω πλέγματος και διαδρομών ιστορικού, περιβαλλοντικού και πολιτιστικού χαρακτήρα
- ✓ Ανάπλαση της πλατείας Σχίσματος Ελούντας
- ✓ Ενίσχυση επιχειρήσεων της περιοχής παρέμβασης για τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης
- ✓ Προμήθεια Ηλεκτροκίνητων Οχημάτων

Προτεινόμενα Συμπληρωματικά Έργα Στρατηγικής ΒΑΑ (Άλλες πηγές Χρηματοδότησης)

- ✓ Γέφυρα περιφερειακής οδικής αρτηρίας Αγίου Νικολάου στη θέση Αμμούδα
- ✓ Κατασκευή τριών κυκλικών κόμβων στον Άγιο Νικόλαο
- ✓ Κατασκευή Περιφερειακού δρόμου Ελούντας
- ✓ Συντήρηση- ανακατασκευή δρόμου Χαβάνια-Ελούντας
- ✓ Ανακατασκευή δρόμου στα Πηγαϊδάκια
- ✓ Αποπεράτωση κλειστού Γυμναστηρίου Τ10 Δήμου Αγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου (ΠΔΕ 2021)
- ✓ Ανακατασκευή Ενεργειακή Αναβάθμιση ΚΔΑΠ (Καπετανάκειο)
- ✓ Δημιουργία Μονάδας Αφαλάτωσης στην Πλάκα
- ✓ Αποκατάσταση παραλιακού μετώπου περιοχής Κιτροπλατείας Αγίου Νικολάου
- ✓ Αποκατάσταση παραλιακού μετώπου Πλάκας (από Λιμάνι μέχρι Αλατσολίμνη)
- ✓ Προστασία ακτών Πλάκας
- ✓ Διαμόρφωση ακτής από καρνάγιο Ελούντας προς Μαυρικιανό για ελλιμενισμό ημερόπλοιων
- ✓ Ανάπλαση κοίτης Ξεροπόταμου
- ✓ Καταδυτικό πάρκο

- ✓ Υπογειοποίηση δικτύων από Χαβάνια μέχρι Λενικά και εγκατάσταση νέου δικτύου οδοφωτισμού
- ✓ Υπογειοποίηση δικτύων Πηγαϊδάκια
- ✓ Ανάπλαση και αναβάθμιση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών όρμου Καθολικού (Μόλος & ύφαλος κυματοθραύστης)
- ✓ Κατασκευή-συντήρηση Μόλου στην Σπιναλόγκα
- ✓ Επέκταση των Λιμενικών και Κτιριακών Εγκαταστάσεων Υποδοχής μεγάλων Κρουαζιερόπλοιων και Επέκταση, Βελτίωσης και Συντήρησης Υφιστάμενων Λιμενικών Υποδομών στον Λιμένα Αγίου Νικολάου
- ✓ Δημιουργία ολοκληρωμένων τουριστικών προσβάσιμων θαλάσσιων προορισμών Δήμου Αγίου Νικολάου
- ✓ Ανάδειξη μονοπατιών κολοκύθας Αλυκών και Καναλιού

5. Επόμενα βήματα





Ευχαριστούμε πολύ



<https://www.agiosnikolaos.gr/>



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Δήμος
Αγίου Νικολάου

